

شرکت داروسازی فارابی
(سهامی عام)

اسناد مناقصه عمومی دو مرحله ای

تامین تجهیزات، نصب، اجرا و راه اندازی نیروگاه خورشیدی

با ظرفیت ۲۰۰ کیلو وات

شماره مناقصه:

۱۴۰۳/۰۷/۱۰۷

صاحبان امضاء مجاز -- احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی				
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء	مهر شرکت

مناقصه گر محترم

باسلام

بدینوسیله از آن شرکت محترم دعوت بعمل آورده تا ضمن مطالعه دقیق اسناد جاری و مشخصات فنی و نقشه های پیوست و با عنایت به تذکرات ذیل نسبت به تکمیل و تحویل اسناد در موعد مقرر اقدام گردد.

- ۱- درج امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت به منزله قبولی تمامی شرایط مندرج در برگ شرایط توسط آن شرکت می باشد.
- ۲- آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه توسط مناقصه گر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ می باشد.
- ۳- آخرین مهلت تحویل پاکات پیشنهاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ می باشد. (تحویل به دبیرخانه محرمانه مناقصه گزار)
- ۴- شرکت داروسازی فارابی در رد یا قبول هریک از پیشنهادات و یا لغو فرآیند مناقصه در هر مرحله مختار بوده و از این بابت هیچ مسئولیت و تعهدی در برابر مناقصه گران نخواهد داشت.
- ۵- به پیشنهادات مشروط، مبهم یا فاقد ضمانت و یا واصل گردیده بعد از زمان مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۶- این مناقصه و پیرو آن قرارداد آتی مشمول تعدیل نمی باشد.
- ۷- هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

۸- شماره تلفن مناقصه گزار جهت پاسخگویی به سؤالات احتمالی: (سؤالات فنی ۰۳۱۳۳۱۳۲۴۱۲) - (سؤالات بازرگانی ۰۳۱۳۳۱۳۲۲۱۵)

۹- پیمانکار می تواند قبل از تحویل اسناد با هماهنگی قبلی از محل اجرای پروژه بازدید و از کلیه موارد اجرایی اطمینان حاصل نماید.

نوع و مبلغ تضمین مناقصه

تضمین شرکت در مناقصه به میزان ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) می باشد که لازم است در قالب ارائه اصل سند ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماه شمسی و یا واریز نقدی به شماره حساب ۶۰۵۰۶۰۱۱۰ نزد بانک تجارت شعبه چهار راه نظر به نام شرکت دارو سازی فارابی و فقط در پاکت (الف) ارائه گردد.

محل دریافت اسناد:

مراجعه به وب سایت شرکت به آدرس WWW.Farabipharma.ir قسمت تأمین و خرید

مهلت تحویل پیشنهادها

آخرین مهلت تحویل پاکات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ می باشد بدیهی است به پیشنهادات رسیده بعد از این تاریخ ترتیب اثر داده نخواهد شد.

صاحبان امضاء مجاز --		احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی	
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء

باز گشایی پاکت ها

بازگشایی پاکتها که در محل شرکت داروسازی فارابی برگزار می گردد، به ترتیب زیر عمل خواهد شد:

الف) حداکثر سه روز کاری پس از مهلت تحویل پیشنهادات ابتدا پاکتهای " الف " بازگشایی می شود و در صورت بلاشکال بودن سپرده شرکت در مناقصه به عنوان تضمین قانونی، پیشنهاد فنی و مدارک ارسالی (پاکت " ب ") بازگشایی شده و پس از ارزیابی شکلی، کمیسیون معاملات مناقصه گزار جهت بررسی فنی و حقوقی اسناد ارائه شده توسط مناقصه گر اقدام می نماید.

ب) حداکثر هفت روز کاری پس از انجام بررسی های فنی، پاکتهای " ج " آن دسته از پیشنهاد دهندگان که پاکت " ب " آنها به تأیید کمیته رسیده باشد، بازگشایی می شود سپس برنده ی مناقصه با توجه به قیمت پیشنهادی معرفی می گردد.

روش تهیه و مهلت مقرر برای تسلیم پیشنهادها:

پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را در سه پاکت مجزا با مشخصه (الف، ب و ج) به شرح زیر تهیه و پس از لاک و مهر تحویل دبیرخانه محرمانه مناقصه گزار به آدرس اصفهان، کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان شیراز، شرکت داروسازی فارابی نمایند.

پاکت "الف" باید حاوی مدارک ذیل باشد:

تضمین شرکت در مناقصه که لازم است (نوع و مبلغ تضمین مناقصه) ارائه گردد. لطفاً بر روی پاکت ذکر شود تضمین ارایه شده برای موضوع مناقصه می باشد.

پاکت " ب " باید حاوی مدارک ذیل باشد:

۱- تصویر گواهی و آگهی تأسیس، اساسنامه شرکت، آخرین آگهی (معتبر) تغییرات در روزنامه رسمی شامل مدیران، صاحبان امضاء مجاز و نشانی شرکت ،گواهی آدرس ، گواهی امضاء جهت صاحبان امضاء مجاز شرکت ، تصویرگواهی مالیات بر ارزش افزوده و تصویر گواهی نامه ها.

۲- مدارک و مستندات شامل الف- دارا بودن سوابق و رزومه مرتبط با موضوع مناقصه حداقل ۴ قرارداد (ارائه لیست کارفرمایان با اطلاعات تماس آنها -داشتن رزومه کار بومی در اولویت می باشد) امتیاز ۳۰

۳- دارا بودن توان فنی و پشتیبانی و کادر مجرب (ارائه برنامه زمانبندی پروژه) امتیاز ۱۰

۴- ارائه مدارک مربوط به حسن سابقه حداقل ۴ پروژه (ارائه رضایت نامه برای پروژه های مشابه و...) امتیاز ۲۰

۵-توان مالی و اعتباری (متوسط مالیات سه سال قبل یا درآمد ناخالص سالانه یا ارایه تاییدیه اعتبار بانکی) امتیاز ۱۰

۶-مشخصات فنی و طرح اجرایی کامل مدنظر و پیشنهادی (بدون قیمت) با ذکر جزییات (کیفیت تجهیزات و برندهای مورد استفاده، ارائه توان و راندمان تجهیزات ، شرایط گارانتی و...) امتیاز ۳۰

۷- برگ شرایط مناقصه، نمونه قرارداد، فرم های تکمیل شده که تمامی صفحات آن به مهر و امضاء کلیه صاحبان امضای شرکت پیشنهاد دهنده رسیده باشد. مهر و امضای ذیل برگ شرایط مناقصه و نمونه قرارداد پیوست، به منزله پذیرش تمامی شرایط و مفاد آنها از سوی شرکت پیشنهاد دهنده می باشد.

صاحبان امضاء مجاز --		احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی	
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء

شرکت کنندگان می بایست اسناد و مدارک فوق را به ترتیب شماره ردیف و با استفاده از برگه های جدا کننده (دیوایدر) در لفاف مناسب قرار داده و تحویل نمایند.

تذکر مهم: ارزیابی پیمانکاران بر اساس مدارک موجود در پاکت های ارزیابی "پاکت ب" و بر اساس معیارهای ارزیابی صورت می گیرد و هر گونه ادعا و مدارک خارج از پاکت ارزیابی کیفی قابل پذیرش نیست. حداقل امتیاز ارزیابی کیفی قابل قبول جهت شرکت دادن مناقصه گر در مرحله بعدی ۶۰ می باشد.

پاکت " ج " باید حاوی نامه ای رسمی متضمن اطلاعات زیر باشد:

قیمت پیشنهادی با فرمت مندرج در پیوست اسناد، تهیه و پس از امضاء صاحبان امضای مجاز شرکت و ممهور نمودن به مهر شرکت، در پاکت " ج " قرار داده شود. ضمناً ارائه قیمت در قالب پیش فاکتور رسمی نیز الزامی می باشد.

***اعتبار قیمت‌های اعلام شده بایستی حداقل به مدت سه ماه شمسی باشد.**

شرایط عمومی

۱- به پیشنهادهای مبهم، مشروط و یا فاقد تضمین معتبر و نیز پیشنهادهایی که خارج از تاریخ و ساعت مقرر به مناقصه گزار واصل شده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲- پس از تعیین نفرات اول و دوم سپرده آنان نگهداری و سپرده سایر شرکت کنندگان در مناقصه مسترد می گردد و در صورت انعقاد قرارداد با نفر اول سپرده نفر دوم مسترد و در غیر این صورت سپرده نفر اول ضبط و از نفر دوم جهت انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد. در صورت عدم حضور نفر دوم نیز سپرده وی ضبط و شرکت داروسازی فارابی به طریق مقتضی نسبت به انجام مورد مناقصه اقدام خواهد نمود.

۳- برنده مناقصه حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ بازگشایی پاکت " ج "، تعیین و اعلام خواهد شد. مهلت مذکور بنا به ضرورت و نیاز به بررسی های تکمیلی در صورت عدم اعلام نتیجه مناقصه برای یک دوره ۷ روزه ی دیگر تمدید خواهد شد. برنده مناقصه موظف است ظرف مدت هفت روز کاری از زمان اعلام برنده شدن، نسبت به ارائه ضمانت نامه انجام تعهدات، اقدام نماید .

۴- پس از بازگشایی پاکت الف وب و ارزیابی شرکت کنندگان، پاکت " ج " مناقصه گرانی که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده اند بازگشایی می گردد. مکان و زمان بازگشایی پاکت های " ج " متعاقباً اعلام و به مناقصه گران جهت حضور نماینده آن ها در جلسه بازگشایی اطلاع رسانی خواهد شد.

۵- برنده موظف به ارائه ضمانت نامه انجام تعهدات به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی در وجه شرکت داروسازی فارابی ؛ به میزان ۱۰٪ رقم اعلام شده قبل از انعقاد قرارداد به کارفرما می باشد.

۶- برنده مناقصه در صورت درخواست و صلاحدید مناقصه گذار موظف به ارائه هرگونه مدارک و مستندات مربوط به شرکت، مدیرعامل، هیئت مدیره، سهامداران و مدیران مرتبط با پروژه می باشد.

۷- در صورت عدم تشکیل جلسه بازگشایی پاکت به هر دلیل و تصمیم به تجدید مناقصه(نوبت دوم)، پاکت شرکت کنندگان حاوی ضمانتنامه و پیشنهاد قیمت نزد مناقصه گزار به صورت امانت جهت طرح در جلسه تجدید مناقصه خواهد بود.

صاحبان امضاء مجاز --			
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء

مهر شرکت

احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی

فرم مشخصات سهامداران و اعضاء هیأت مدیره شرکت پیشنهاد دهنده

مشخصات شرکت:

شخصیت حقوقی:

عنوان :

سال تأسیس:

شماره ثبت:

سرمایه:

محل ثبت:

رشته فعالیت (موضوع فعالیت):

کد پستی:

شناسه ملی:

کد اقتصادی:

نشانی قانونی:

نام و نام خانوادگی اعضاء هیأت مدیره و سمت آنها:

۱ -

۲ -

۳ -

۴ -

۵ -

مشخصات سهامداران عمده (شخصیت حقیقی یا حقوقی)

نام نام خانوادگی:

درصد سهام:

۱ -

۲ -

۳ -

۴ -

۵ -

مشخصات بازرس قانونی نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی مدیرعامل:

صاحبان امضاء مجاز -- احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی				
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء	مهر شرکت

**تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان
در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲**

پیشنهاد دهنده با امضاء زیر ورقه اقرار مینماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمیشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گذار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای معامله فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید. همچنین پیشنهاد دهنده متعهد میشود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل استخدام و یا انتصاب در دستگاههای دولتی، مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارت ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. شرکت به مدیریت..... با امضاء این تعهدنامه قبول و تایید مینماید که هرگاه این شرکت برنده مناقصه تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوطه معرفی گردید و افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهام و ذینفع نمود و یا قسمتی از کار را به آنها محول نمود و خلاف قانون فوق الذکر در خلال مدت پیمان به اثبات برسد، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. (تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما میباشد).

ضمناً پیشنهاد دهنده اعلام می دارد از متن قانون پیش گفت اطلاع کامل و از مجازات های مربوط به متخلفین از قانون یاد شده آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه میباشد.

مطالب فوق به رؤیت و تایید اینجانب رسید.

مهر و امضاء مجاز

صاحبان امضاء مجاز -- احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی				
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء	مهر شرکت

* تذکر : با توجه به اینکه مالیات بر ارزش افزوده در پایان قرارداد بصورت خودکار به مبلغ قرارداد اضافه میگردد، از اضافه نمودن این مبلغ به مجموع مبلغ مناقصه خودداری نمائید.

تأییدات:

پیشنهاد دهنده اعلام می نماید قبل از ارائه پیشنهاد قیمت ، مطالعات کافی در رابطه با کلیه جوانب کار موضوع مناقصه عمومی به عمل آورده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن معترض به عدم اطلاع خود شده یا درخواست اضافه پرداختی داشته باشد. همچنین از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها ، عوارض و دیگر قوانین و مقررات ساری و جاری که در کشور معمول و جاری است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین ومقررات یاد شده برعهده شرکت پیشنهاد دهنده خواهد بود.

همچنین متعهد می گردد در تهیه پیشنهاد قیمت تامین تجهیزات، نصب، اجرا و راه اندازی نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از موارد بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی از خریدار را ندارد.

در مجموع پیشنهاد دهنده تایید مینماید که هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

امضاء صاحبان امضاء مجاز:

مهر شرکت

صاحبان امضاء مجاز -- احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی				
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء	مهر شرکت

نمونه قرارداد

ماده ۱: طرفین قرارداد

این قرارداد بین شرکت داروسازی فارابی (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۷۹۲۷۰ و کد اقتصادی : ۴۱۱۱۷۳۸۱۷۵۵۳ به نمایندگی آقایان و دارندگان امضاء مجاز که منبعت در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقای/آقایان دارندگان امضاء مجاز که منبعت در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از (تامین تجهیزات، نصب، اجرا و راه اندازی نیروگاه خورشیدی)، با شرح خدمات و شرایط مورد توافق به شرح زیر و طبق اسناد مناقصه که جزء لاینفک قرارداد می باشد و به امضاء طرفین قرارداد رسیده است.

ماده ۳: محل انعقاد قرارداد

محل انعقاد قرارداد شرکت داروسازی فارابی در اصفهان می باشد.

ماده ۴: مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد ----- ریال می باشد.

تبصره ۱: مالیات بر ارزش افزوده بر اساس صورتحساب صادره و رعایت ضوابط مربوطه پرداخت خواهد شد.

تبصره ۲: کلیه کسورات قانونی و اخذ مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی و ارایه به کارفرما به عهده پیمانکار میباشد.

آخرین پرداخت به پیمانکار مشروط به ارائه مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

تبصره ۳: در صورت هرگونه تغییر در مقدار کار موضوع این قرارداد و مبلغ آن، مراتب از سوی کارفرما به مجری اعلام می گردد به گونه ای که تغییر مذکور حداکثر تا ۲۵ درصد مبلغ قرارداد قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.

ماده ۵: نحوه پرداخت

۵-۱) معادل حداکثر ۲۵ درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال دریافت یک فقره ضمانتنامه بانکی به همین مبلغ با اعتبار حداقل سه ماه بابت تضمین پیش پرداخت، به پیمانکار پرداخت می گردد.

۵-۲) مابقی مبلغ قرارداد پس از انجام کار و بر اساس صورت وضعیتهای ارسال شده (براساس جدول فازبندی پروژه) توسط پیمانکار و پس از کسر کسورات قانونی و لحاظ نمودن هر گونه پرداخت قبلی (پیش پرداخت و ...) به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۶: مدت قرارداد و نحوه تحویل

مدت زمان تحویل موضوع قرارداد روز کاری پس از انعقاد و مبادله قرارداد می باشد.

ماده ۷- سپرده حسن انجام کار

برای حصول اطمینان از حسن انجام کار، معادل ده درصد از هر پرداخت پیمانکار به عنوان سپرده حسن انجام کار، نزد کارفرما نگهداری می شود. سپرده مذکور ۶ ماه پس از تنظیم صورتجلسه تحویل موقت موضوع قرارداد و پس از تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی به پیمانکار پرداخت می شود.

صاحبان امضاء مجاز --		احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی	
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء

مهر شرکت

ماده ۸- ضمانت نامه انجام تعهدات

پیمانکار می بایست معادل ده درصد از مبلغ قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات بصورت ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت داروسازی فارابی در اختیار کارفرما قرار دهد. این ضمانتنامه پس از صورتجلسه تحویل موقت پروژه در پایان قرارداد و انجام تعهدات، به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۴: در صورتیکه از سوی پیمانکار ضرر و زیان یا خسارتی متوجه کارفرما گردد و یا اینکه پیمانکار تعهدات خود را بر اساس قرارداد انجام ندهد، کارفرما می تواند نسبت به وصول ضمانتنامه های بانکی اخذ شده (موضوع ماده ۵ و ۸ این قرارداد) به میزان خسارات یا ضرر وارده، اقدام نماید، تشخیص مبلغ خسارت وارده به عهده کارفرما بوده و پیمانکار حق هرگونه اعتراض در خصوص مبلغ مورد تشخیص از ناحیه کارفرما را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۹: تعهدات و تاییدات پیمانکار

۱- پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را مطابق مشخصات درخواست شده از طرف خریدار مندرج در اسناد مناقصه تحویل نماید و مشخصات مندرج در آن را جزء به جزء به تایید خریدار برساند و توسط نماینده فنی خریدار تایید گردد. این تاییدیه مبنای تسویه حساب هر مرحله از تحویل کالا و خدمات می باشد .

۲- پیمانکار کالاها و خدمات موضوع قرارداد را از تاریخ تحویل به مدت ۵ سال گارانتی نموده و ۱۰ سال خدمات پس از فروش آن را تعهد می نماید.

۳- پیمانکار کلیه اطلاعات و مدارک دریافت شده از کارفرما را محرمانه تلقی کرده و بدون اجازه کارفرما حق افشاء یا واگذاری آنها را به غیر ندارد.

۴- در صورت عدم رعایت زمان بندی موجود در قرارداد، تمامی مسئولیت به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار تا تایید نهایی تمامی بندها توسط نماینده، بدون دریافت هزینه اضافی موظف به انجام بندهای قرارداد می باشد.

۵- نسبت به امکان تأمین نیروی کارشناسی و تخصصی با کیفیت و توان لازم به تعداد کافی برای تکمیل وظایف در محدوده برنامه زمانی قرارداد اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها و سایر هزینه ها (ایاب و ذهاب ، اقامت، هزینه غذا و... کارکنان و کرایه حمل و جابجایی تجهیزات تا محل اجرا و...) را در محاسبه خود از هر حیث منظور کرده است.

۶- در تهیه پیشنهاد خود علاوه بر هزینه های ناشی از مفاد بندهای فوق سایر هزینه ها را نیز در نظر گرفته و از هیچ بابت بعداً حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت. به طور خلاصه پیمانکار تأکید مینماید که هنگام تسلیم پیشنهاد خود مطالعات کافی به عمل آورده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن معترض به عدم اطلاع خود شود.

ماده ۱۰: جریمه تاخیر

در صورت بروز تأخیر بیش از یک هفته در انجام هر مرحله از موضوع قرارداد توسط پیمانکار با در نظر گرفتن تقصیر قراردادی، به ازای هر روز تأخیر مبلغریال از محل تضامین و مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و چنانچه بیش از یک ماه باشد کارفرما با اخطار کتبی مجاز به فسخ قرارداد و دریافت کلیه خسارات وارده از پیمانکار خواهد بود.

صاحبان امضاء مجاز --		احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی	
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء

ماده ۱۱: حل اختلاف و نظارت

هرگونه اختلاف در مفاد این قرارداد بدو از طریق مذاکره و سازش و در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق مراجعه به مرجع قضایی صالح پیگیری خواهد گردید. ناظر این قرارداد آقای تأیید و منصوب گردید که هرگونه پرداختی به پیمانکار فقط پس از تأیید ناظر قرارداد صورت می گیرد.

ماده ۱۲: فورس ماژور

در صورت بروز شرایط فورس ماژور، از قبیل جنگ، اعتصابات کارگری، سیل، زلزله و ... تأثیری در ایفاء تعهدات قراردادی طرفین نداشته و طرفین مطلقاً مسئول ایفاء تعهدات خود هستند.

ماده ۱۳: اقامتگاه قانونی

خریدار: به نشانی اصفهان - کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان - شیراز - شرکت داروسازی فارابی (سهامی عام)

تلفن ۰۳۱-۳۳۱۳۲۰۰ و دورنگار ۰۳۱-۳۳۱۳۲۳۰۰ - ایمیل farabi@farabipharma.ir

فروشنده: به نشانی

تلفن - دورنگار - ایمیل

تبصره ۵: هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً ظرف مدت ۴۸ ساعت به طرف دیگر ابلاغ نماید. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه‌ها و اوراق و اعتبارنامه‌ها به نشانی مشروح در قرارداد ارسال خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد گردید.

ماده ۱۴: قانون قرارداد

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی بوده و در سه نسخه تنظیم و به امضاء رسیده است و کلیه نسخ آن از اعتبار واحد برخوردارند.

این قرارداد در ۱۴ ماده و تبصره بدون خط خوردگی رویت شده و صحت مطالب مندرج در آن مورد تأیید می‌باشد و ایجاد هرگونه تغییرات در متن این قرارداد، متضمن تنظیم صورت جلسه جدید خواهد بود. هرگونه مکاتبه و ابلاغ از طریق آدرس یا تلفکس یا ایمیل معتبر و قابل استناد می باشد.

کارفرما
شرکت داروسازی فارابی

پیمانکار

.....

صاحبان امضاء مجاز --		احداث پروژه نیروگاه خورشیدی شرکت داروسازی فارابی	
نام و نام خانوادگی	امضاء	نام و نام خانوادگی	امضاء